

UBND XÃ BA VINH
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

Số: 08/TB-TTCUDVC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ba Vinh, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh quản lý, khai thác

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về cơ chế, chính sách đặc thù trong xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau sắp xếp tổ chức bộ máy;

Căn cứ Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 của UBND xã Ba Vinh về việc phê duyệt đơn giá cho thuê đối với các cơ sở nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh quản lý, khai thác.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết giá cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá*:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Công trình sự nghiệp - Điểm trường thôn Phân Vinh	CS1	352	48	48	231.669	48	02	Thương mại và dịch vụ, lĩnh vực kinh doanh	1.112.012	Từ ngày 10/10/2026 đến hết ngày 15/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh	Từ 7 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút ngày 16/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Công trình sự nghiệp - Trường Mầm non Ba Vinh, Thôn Làng Huy (Điểm trường thôn Nước Gia cũ)	CS2	347	75,2	75,2	428.882	75,2	02	Thương mại và dịch vụ, lĩnh vực kinh doanh	3.225.195	Từ ngày 10/10/2026 đến hết ngày 15/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh	Từ 7 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút ngày 16/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh
3	Trạm Y tế xã Ba Vinh (cũ)	CS3	385	54	54	61.622	54	02	Thương mại và dịch vụ, lĩnh vực kinh doanh	332.764	Từ ngày 10/10/2026 đến hết ngày 15/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh	Từ 7 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút ngày 16/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh
4	Công trình sự nghiệp - Trường Mầm non Ba Vinh, Thôn Ba Sơn (Điểm trường thôn Nước Nẻ cũ)	CS4	289			400	289	02	Thương mại và dịch vụ, lĩnh vực kinh doanh	11.560	Từ ngày 10/10/2026 đến hết ngày 15/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh	Từ 7 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút ngày 16/10/2026 Tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh

Ghi chú: Tiền đặt cọc (5%) = 7*8*9*5%

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh, tỉnh Quảng Ngãi phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng vào tài khoản số **3713.0.1162557.00000** tại **Kho bạc Nhà nước khu vực XV- Phòng giao dịch số 21**, Chủ tài khoản: **Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Vinh** theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh:

- Địa chỉ liên hệ: UBND xã Ba Vinh, tỉnh Quảng Ngãi.

- Người chịu trách nhiệm: Bà Trần Thị Ngọc Thương - Phó Giám đốc, số điện thoại 0986787069 hoặc Ông Dương Thanh Vương - Viên chức, số điện thoại 0968324369.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vinh xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã (B/cáo);
- Phòng Kinh tế xã;
- 06 thôn trên địa bàn xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Đài Truyền thanh xã, Trang Facebook TTCUDVC;
- Niêm yết tại UBND xã, Các sơ sở cho thuê như trên;
- Lưu VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Thị Ngọc Thương